**Tagesordnungspunkt 6:**

**Feuerwehrgerätehaus Frickingen**

**Sanierung der Fassade aufgrund Hagelschaden**

- Vergabe der Arbeiten

I. Sachvortrag

An der Südfassade des Feuerwehrgerätehauses Frickingen sind Lichtbauelemente aus Polycarbonat auf der Höhe des 1. Stockes angebracht. Das Unwetter am 02.07.2019 richtete an mehreren Objekten in Frickingen erheblichen Schaden an. Auch die Südfassade am Gerätehaus wurde durch einen kräftigen Hageleinschlag großflächig beschädigt.

Der Schaden wurde der Versicherung gemeldet, die nunmehr die Schadensregulierung anerkannt hat. Die Verwaltung hat zugleich das Architekturbüro Manfred Fetscher aus Illmensee damit beauftragt ein Sanierungskonzept zu erstellen.

Herr Fetscher schlägt vor, die beschädigten Elemente durch neue Lichtbauelemente aus Polycarbonat mit einer Stärke von 40mm zu ersetzen. Im Vergleich zu den bestehenden Platten haben die neuen Elemente des Herstellers Rodeca einen deutlich höheren Dämmwert (1,1 W/m²K), der über dem Wert eines 2-fach verglasten Fensters liegt. Die robuste Bauweise im Inneren der Elemente (9 statt 4 Kammern) führt darüber hinaus zu einem deutlich besseren Schutz vor Hagelschlag. Ferner sind die Elemente lichtdurchlässig und wärmebeständig. Vorgefertigte Eckenbauelemente verhindern zudem undichte Stellen und einen möglichen Wassereintritt.

Ein weiterer Vorteil ist, dass die neuen Lichtbauelemente das optische Erscheinungsbild des mit Architektenpreisen prämierten Feuerwehrgerätehauses nicht verändern.

Aufgrund der voraussichtlichen Auftragshöhe hat die Verwaltung Herrn Fetscher mit der Durchführung einer beschränkten Ausschreibung beauftragt. An insgesamt 12 Fachfirmen wurden die Ausschreibungsunterlagen ausgegeben. Die Submission fand am 06.08.2020 statt. Es wurden von drei Unternehmen insgesamt drei Angebote abgegeben.

Das Architekturbüro Manfred Fetscher hat die Angebote in rechnerischer und wirtschaftlicher Hinsicht geprüft. Es ergibt sich folgender Angebotsspiegel (brutto):

Fa. TM Holzbau, Uhldingen-Mühlhofen: 50.608,61 €

Bieterin 2: 56.173,41 €

 Bieterin 3: 56.800,56 €

Optional wurde zudem der Austausch der Lichtelemente an der Nordfassade ausgeschrieben, der zu einem höheren Wärmeschutz führen und möglichen Wassereintritt verhindern würde. Auch für diese zusätzlichen Arbeiten hat die Fa. TM Holzbau mit der Angebotssumme von 37.136,84 € das wirtschaftlichste Angebot abgegeben. Die Kosten wären vollständig von der Gemeinde zu tragen, da an der Nordfassade keine Hagelschäden festzustellen waren.

Herr Architekt Manfred Fetscher hat die vorgesehenen Arbeiten an einem Ortstermin am 15.09.2020 dem Gemeinderat ausführlich vorgestellt.

II. Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat möge die günstigste Bieterin, die Fa. TM Holzbau aus Uhldingen-Mühlhofen zum Angebotspreis von 50.608,61 € mit dem Austausch der Leichtbauelemente an der Südfassade des Feuerwehrgerätehauses Frickingen beauftragen und über die Durchführung der Sanierung der Nordfassade beraten und entscheiden.