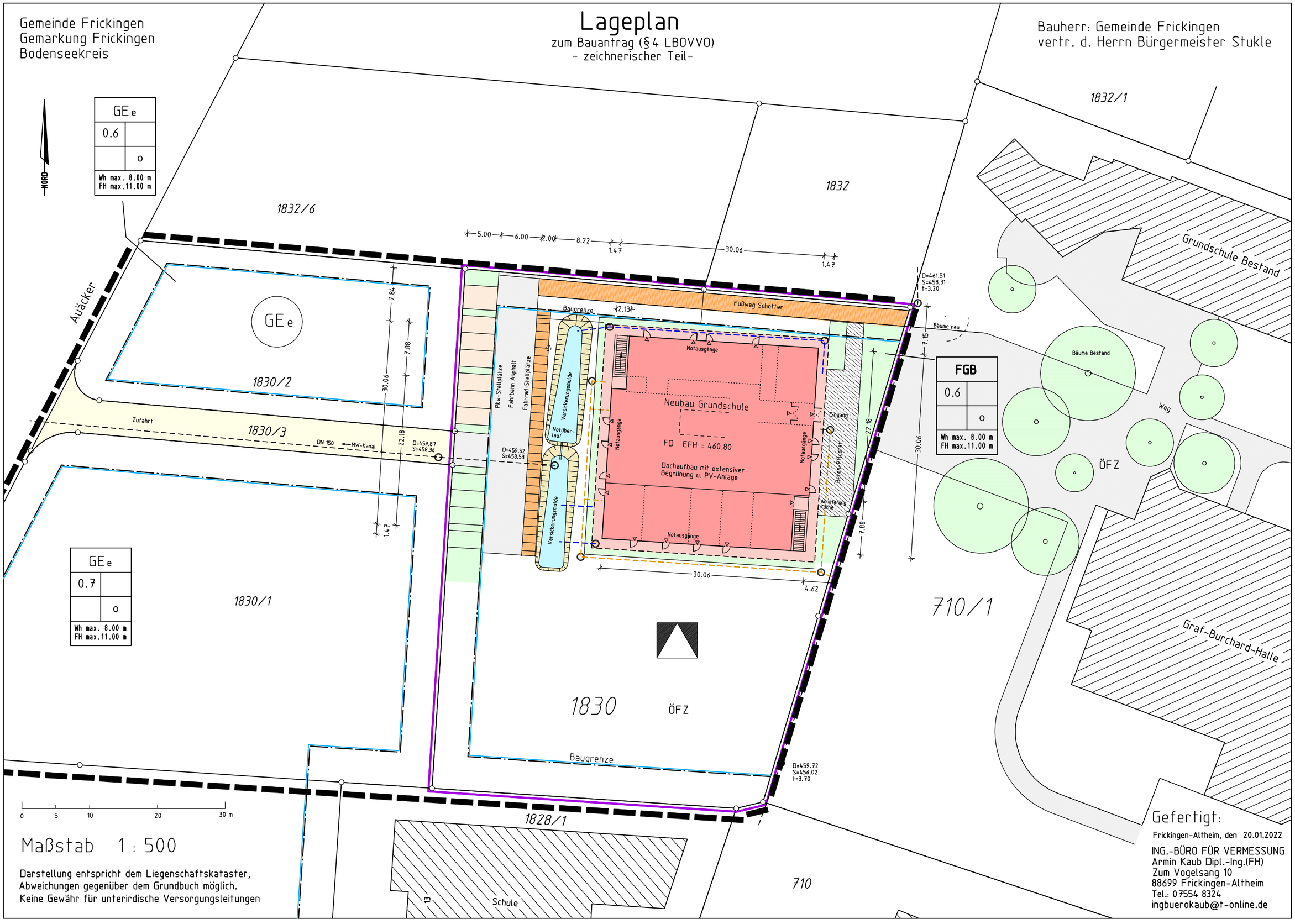
Gemeinde Frickingen
Gemarkung Frickingen
Bodenseekreis

Lageplan

zum Bauantrag (§ 4 LBOVVO)
- zeichnerischer Teil-

Bauherr: Gemeinde Frickingen
vertr. d. Herrn Bürgermeister Stukle



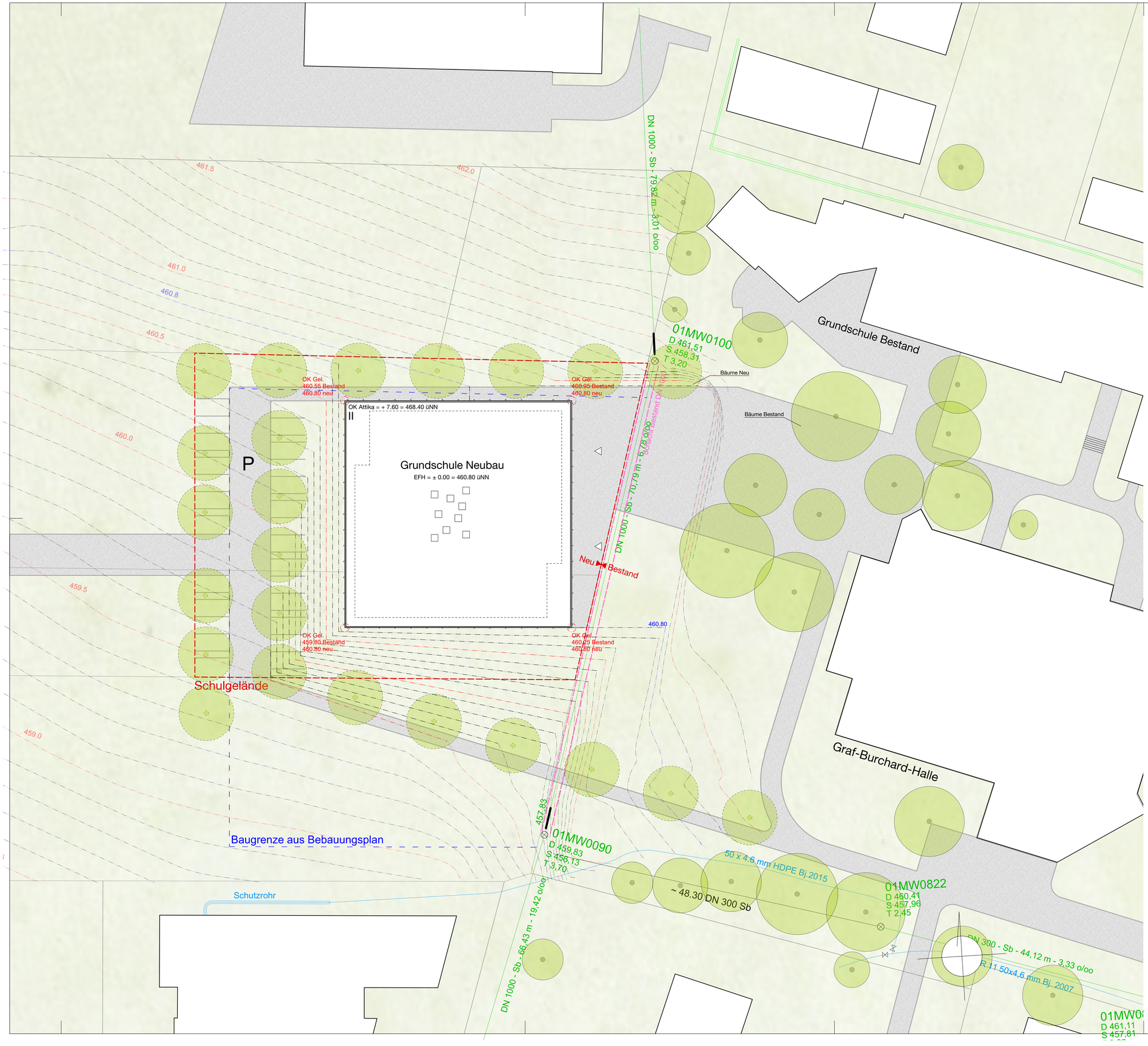
Maßstab 1 : 500

Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster,
Abweichungen gegenüber dem Grundbuch möglich.
Keine Gewähr für unterirdische Versorgungsleitungen

Gefertigt:

Frickingen-Altheim, den 20.01.2022

ING.-BÜRO FÜR VERMESSUNG
Armin Kaub Dipl.-Ing.(FH)
Zum Vogelsang 10
88699 Frickingen-Altheim
Tel.: 07554 8324
ingbuerokaub@t-online.de



0 12,5 25

HÖHENANGABEN BEZIEHEN SICH GENERELL AUF EFH = +0.00 = 460.80 ü NN

Planungsstand

BAUGESUCH VORABZUG

Bauvorhaben

NEUBAU GRUNDSCHULE FRICKINGEN

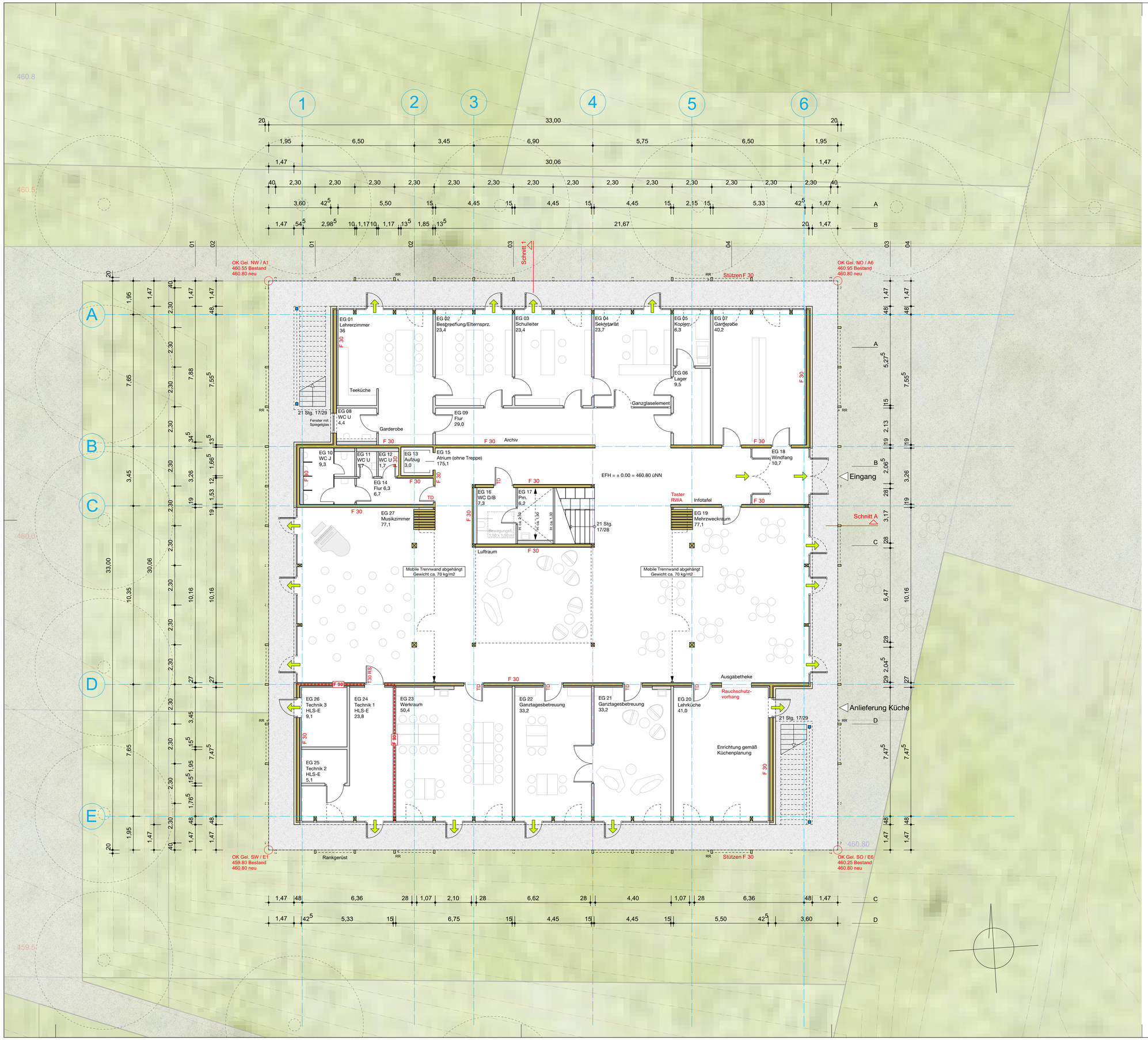
Plannummer

4000 LAGEPLAN

Gefertigt: 20.01.2022
Geändert:
Maßstab: 1-250

Bauherr: Gemeinde Frickingen
vertreten durch Herrn Bürgermeister Stukle
Kirchstraße 7
88699 Frickingen
Tel.: 07554 9830-0
Mail: info@frickingen.de

Architekten: Glück + Partner GmbH
Eckart Mauch Martin Ritz Freie Architekten BDA
Augustenstraße 87
70197 Stuttgart
Tel.: 0711 6994673-0
Mail: saf@glueck-partner.de



Fluchtweg Notausgang

Alle tragenden Bauteile in F-30 Qualität

0 5 10

HÖHENANGABEN BEZIEHEN SICH GENERELL AUF EFH = +0.00 = 460.80 ü NN

Planungsstand

BAUGESUCH

Bauvorhaben

NEUBAU GRUNDSCHULE FRICKINGEN

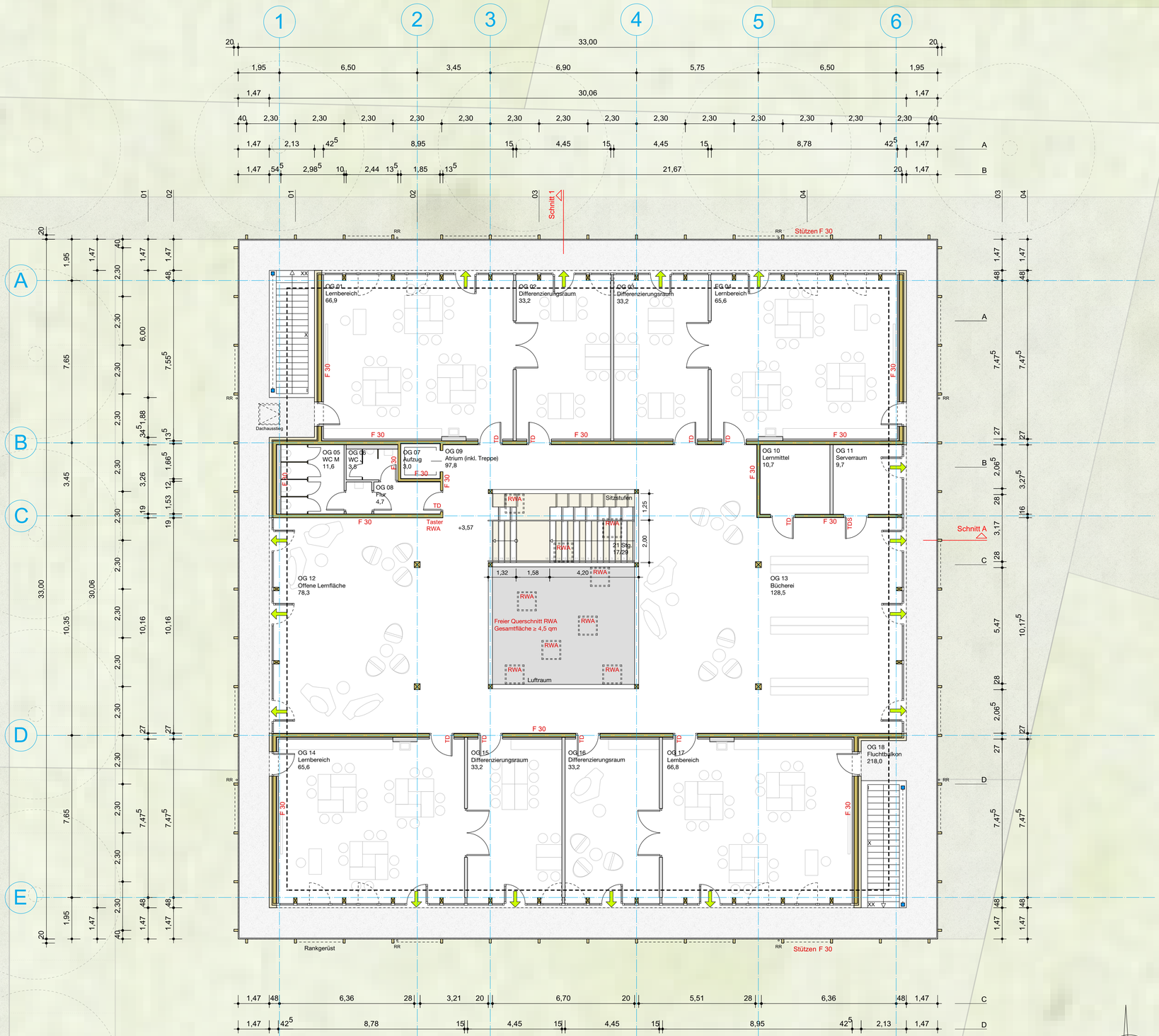
Plannummer

4010 GRUNDRISS EG

Gefertigt:	20.01.2022
Geändert:	
Maßstab:	1-100

Bauherr: Gemeinde Frickingen
vertreten durch Herrn Bürgermeister Stukle
Kirchstraße 7
88699 Frickingen
Tel.: 07554 9830-0
Mail: info@frickingen.de

Architekten: Glück + Partner GmbH
Eckart Mauch Martin Ritz Freie Architekten BDA
Augustenstraße 87
70197 Stuttgart
Tel.: 0711 6994673-0
Mail: saf@glueck-partner.de



Fluchtweg Notausgang

Alle tragenden Bauteile in F-30 Qualität

0 5 10

HÖHENANGABEN BEZIEHEN SICH GENERELL AUF EFH = +0.00 = 460.80 ü NN

Planungsstand

BAUGESUCH

Bauvorhaben

NEUBAU GRUNDSCHULE FRICKINGEN

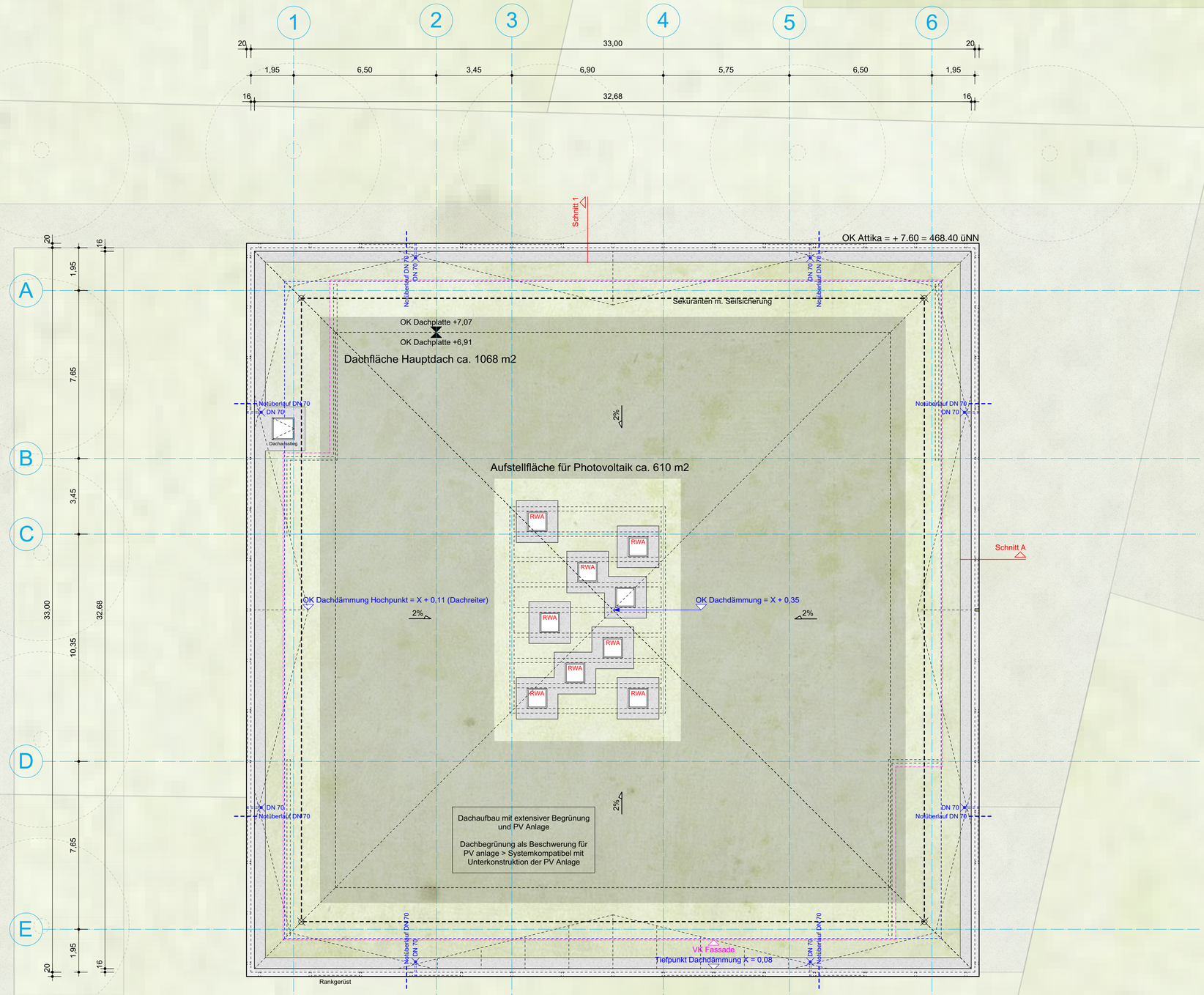
Plannummer

4015 GRUNDRISS OG

Gefertigt:	20.01.2022
Geändert:	
Maßstab:	1-100

Bauherr: Gemeinde Frickingen
vertreten durch Herrn Bürgermeister Stukle
Kirchstraße 7
88699 Frickingen
Tel.: 07554 9830-0
Mail: info@frickingen.de

Architekten: Glück + Partner GmbH
Eckart Mauch Martin Ritz Freie Architekten BDA
Augustenstraße 87
70197 Stuttgart
Tel.: 0711 6994673-0
Mail: saf@glueck-partner.de



Fluchtweg Notausgang

Alle tragenden Bauteile in F-30 Qualität

0 5 10

HÖHENANGABEN BEZIEHEN SICH GENERELL AUF EFH = +0.00 = 460.80 ü NN

Planungsstand

BAUGESUCH

Bauvorhaben

NEUBAU GRUNDSCHULE FRICKINGEN

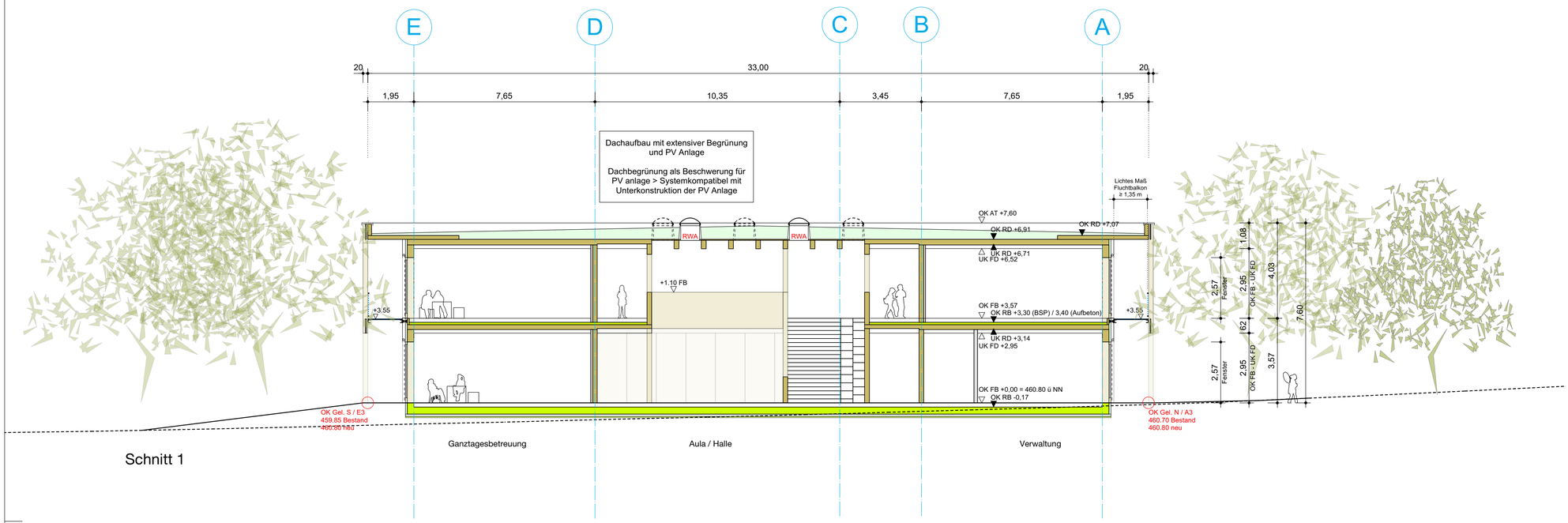
Plannummer

4020 DACHAUFSICHT

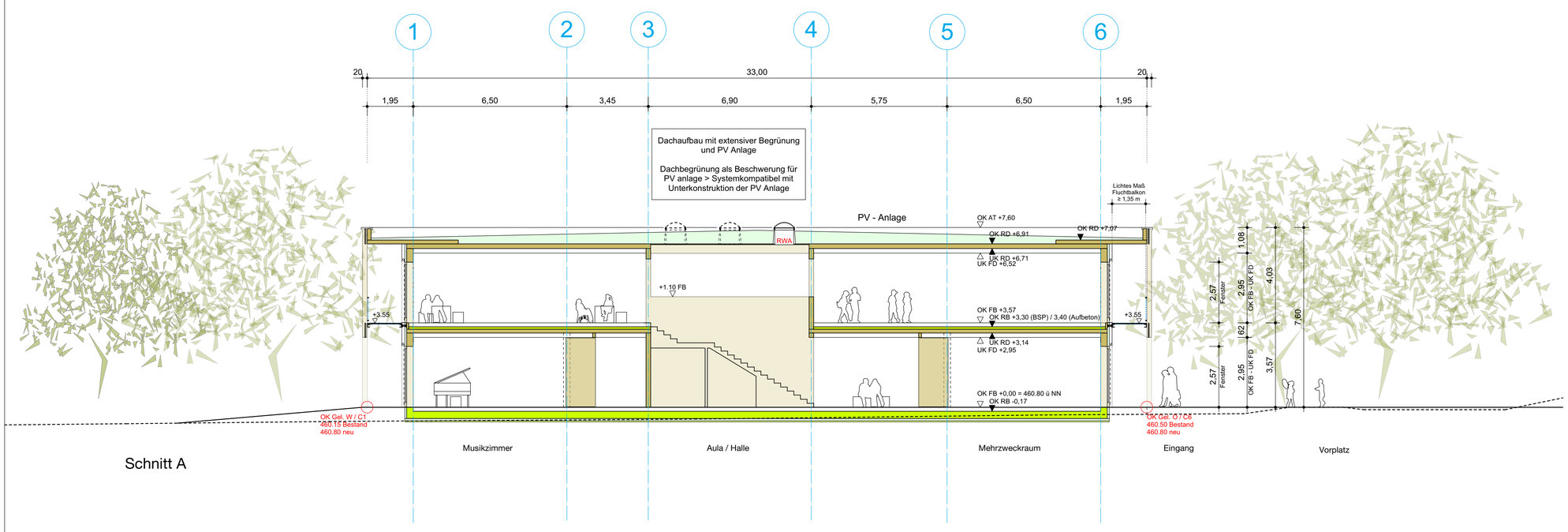
Gefertigt: 20.01.2022
Geändert:
Maßstab: 1-100

Bauherr: Gemeinde Frickingen
vertreten durch Herrn Bürgermeister Stukle
Kirchstraße 7
88699 Frickingen
Tel.: 07554 9830-0
Mail: info@frickingen.de

Architekten: Glück + Partner GmbH
Eckart Mauch Martin Ritz Freie Architekten BDA
Augustenstraße 87
70197 Stuttgart
Tel.: 0711 6994673-0
Mail: saf@glueck-partner.de



Schnitt 1



Schnitt A

Fluchtweg Notausgang

Alle tragenden Bauteile in F-30 Qualität

0 5 10

HÖHENANGABEN BEZIEHEN SICH GENERELL AUF EFH = +0.00 = 460.80 ü NN

Planungsstand

BAUGESUCH

Bauvorhaben

NEUBAU GRUNDSCHULE FRICKINGEN

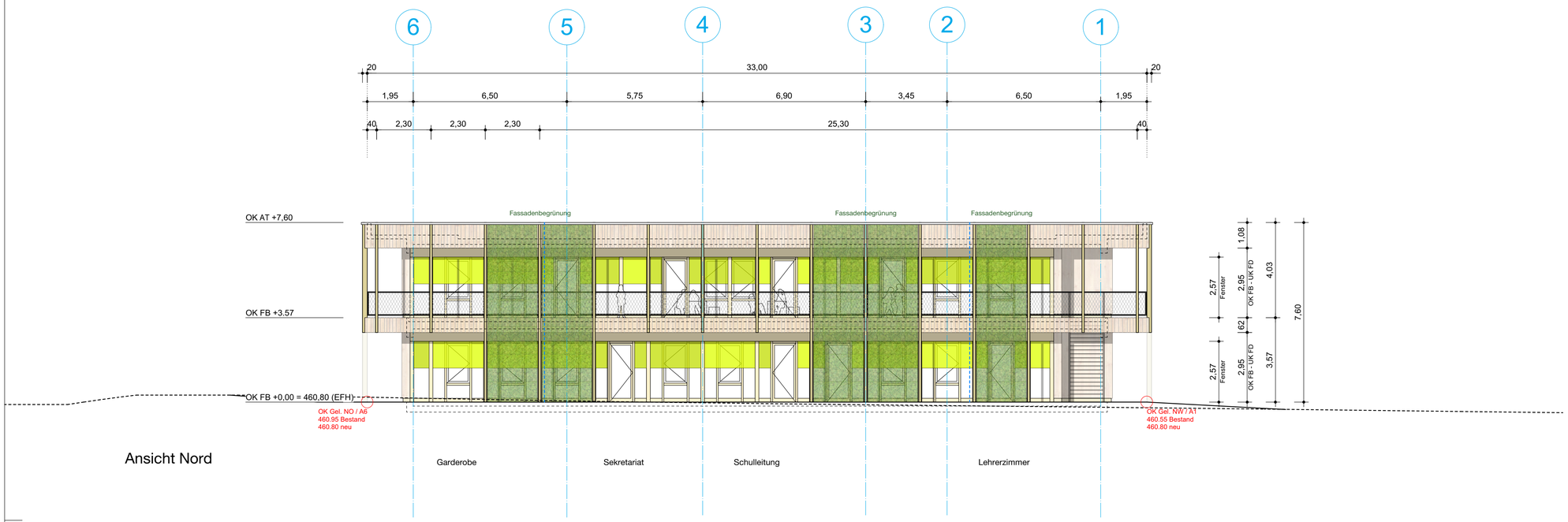
Plannummer

4030 SCHNITTE

Gefertigt: 20.01.2022
Geändert:
Maßstab: 1-100

Bauherr: Gemeinde Frickingen
vertreten durch Herrn Bürgermeister Stukle
Kirchstraße 7
88699 Frickingen
Tel.: 07554 9830-0
Mail: info@frickingen.de

Architekten: Glück + Partner GmbH
Eckart Mauch Martin Ritz Freie Architekten BDA
Augustenstraße 87
70197 Stuttgart
Tel.: 0711 6994673-0
Mail: saf@glueck-partner.de



Ansicht Nord

Ansicht Süd

Fluchtweg Notausgang

Alle tragenden Bauteile in F-30 Qualität

0 5 10

HÖHENANGABEN BEZIEHEN SICH GENERELL AUF EFH = +0.00 = 460.80 ü NN

Planungsstand

BAUGESUCH

Bauvorhaben

NEUBAU GRUNDSCHULE FRICKINGEN

Plannummer

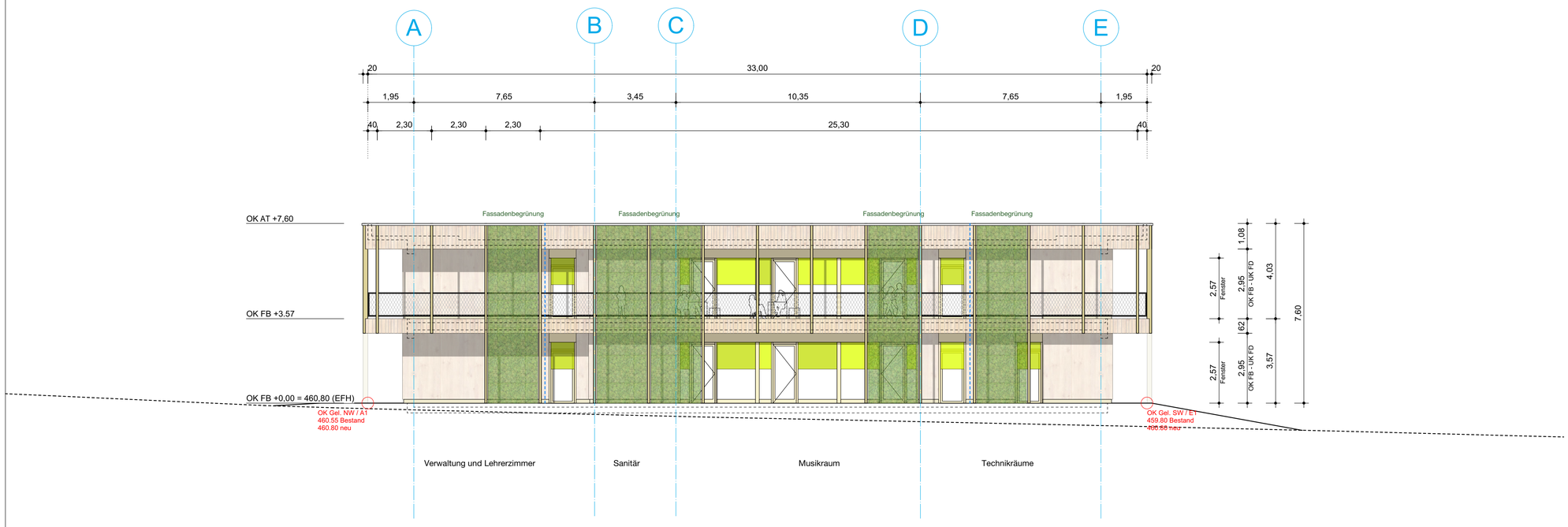
4040 ANSICHTEN N+S

Gefertigt: 20.01.2022
Geändert:
Maßstab: 1-100

Bauherr: Gemeinde Frickingen
vertreten durch Herrn Bürgermeister Stukle
Kirchstraße 7
88699 Frickingen
Tel.: 07554 9830-0
Mail: info@frickingen.de

Architekten: Glück + Partner GmbH
Eckart Mauch Martin Ritz Freie Architekten BDA
Augustenstraße 87
70197 Stuttgart
Tel.: 0711 6994673-0
Mail: saf@glueck-partner.de

Ansicht Ost (Eingang)



Ansicht West

Fluchtweg Notausgang

Alle tragenden Bauteile in F-30 Qualität

0 5 10

HÖHENANGABEN BEZIEHEN SICH GENERELL AUF EFH = +0.00 = 460.80 ü NN

Planungsstand

BAUGESUCH

Bauvorhaben

NEUBAU GRUNDSCHULE FRICKINGEN

Plannummer

4050 ANSICHTEN O+W

Gefertigt:	20.01.2022
Geändert:	
Maßstab:	1-100

Bauherr: Gemeinde Frickingen
vertreten durch Herrn Bürgermeister Stukle
Kirchstraße 7
88699 Frickingen
Tel.: 07554 9830-0
Mail: info@frickingen.de

Architekten: Glück + Partner GmbH
Eckart Mauch Martin Ritz Freie Architekten BDA
Augustenstraße 87
70197 Stuttgart
Tel.: 0711 6994673-0
Mail: saf@glueck-partner.de

Flächen und Rauminhalte
Berechnungen nach DIN 277

Flächen und Rauminhalte Neubau Zusammenstellung

	NF (m2)	VF (m2)	TF (m2)	NGF (m2)	KGF (m2)	BGF* (m2)	BRI* (m3)
Flächen EG	505,10	224,50	38,00	767,60	322,40	1090,00	4578,00
Flächen OG	630,30	323,50	9,70	963,50	126,50	1090,00	4414,50
Gesamt	**1135,40**	**548,00**	**47,70**	**1731,10**	**448,90**	**2180,00**	**8992,50**

Flächen und Rauminhalte EG

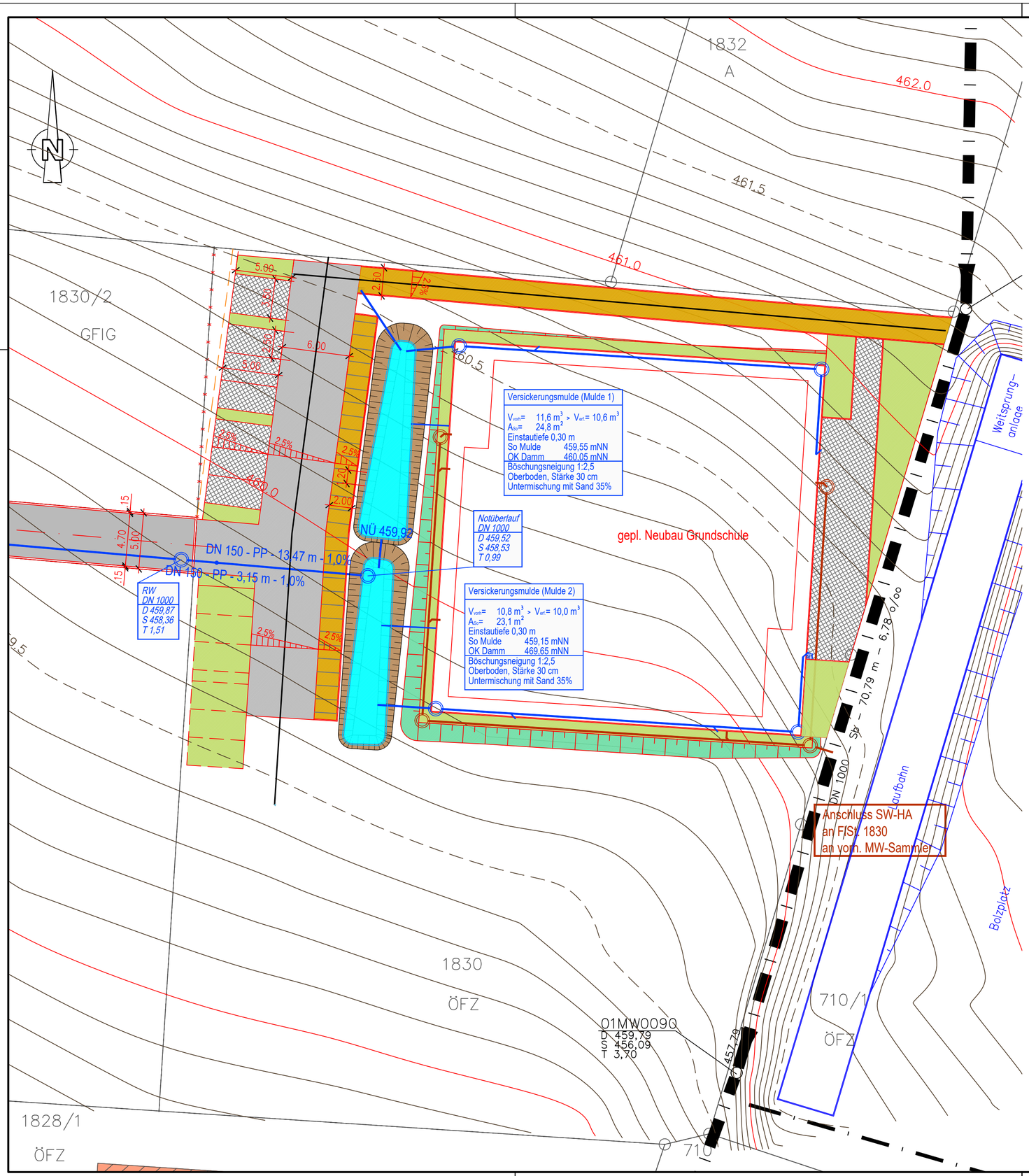
Raumnummer	Raumbezeichnung	NF (m2)	VF (m2)	TF (m2)	NGF (m2)	KGF (m2)	BGF* (m2)	BRI* (m3)
EG 01	Lehrerzimmer	36,00						
EG 02	Besprechungszimmer	23,40						
EG 03	Schulleiter	23,40						
EG 04	Sekretariat	23,70						
EG 05	Kopierraum	6,30						
EG 06	Lager	9,50						
EG 07	Garderobe	40,20						
EG 08	WC Unisex Verwaltung	4,40						
EG 09	Flur / Archiv		29,00					
EG 10	WC Jungen	9,30						
EG 11	WC Unisex Besucher	1,70						
EG 12	WC Unisex Besucher	1,70						
EG 13	Aufzug		3,00					
EG 14	Flur		6,70					
EG 15	Atrium		175,10					
EG 16	WC Damen / Beh.	7,30						
EG 17	Putzmittelraum	6,20						
EG 18	Windfang		10,70					
EG 19	Mehrzweckrazm	77,10						
EG 20	Lehrküche	41,00						
EG 21	Ganztagesbetreuung	33,20						
EG 22	Ganztagesbetreuung	33,20						
EG 23	Werkraum	50,40						
EG 24	Technik 1			23,80				
EG 25	Technik 2			5,10				
EG 26	Technik 3			9,10				
EG 27	Musikzimmer	77,10						
Flächen und Rauminhalte EG gesamt		**505,10**	**224,50**	**38,00**	**767,60**	**322,40**	**1090,00**	**4578,00**

Flächen und Rauminhalte OG

Raumnummer	Raumbezeichnung	NF (m2)	VF (m2)	TF (m2)	NGF (m2)	KGF (m2)	BGF* (m2)	BRI* (m3)
OG 01	Lernbereich	66,90						
OG 02	Differenzierungsraum	33,20						
OG 03	Differenzierungsraum	33,20						

OG 04	Lernbereich	65,60						
OG 05	WC Mädchen	11,60						
OG 06	WC Jungen	3,50						
OG 07	Aufzug		3,00					
OG 08	Flur		4,70					
OG 09	Atrium		97,80					
OG 10	Lernmittel	10,70						
OG 11	Serverraum			9,70				
OG 12	Offener Lernbereich	78,30						
OG 13	Bücherei	128,50						
OG 14	Lernbereich	65,60						
OG 15	Differenzierungsraum	33,20						
OG 16	Differenzierungsraum	33,20						
OG 17	Lernbereich	66,80						
OG 18	Fluchtbalkon		218,00					
Flächen und Rauminhalte OG gesamt		**630,30**	**323,50**	**9,70**	**963,50**	**126,50**	**1090,00**	**4414,50**

* BGF und BRI inkl. Fluchtbalkon sowie Fußweg unter Fluchtbalkon



Gemarkung Frickingen
ALKIS Stand Januar 2021

Zeichenerklärung

vorhanden:

- Mischwasserkanal

geplant:

- Fahrbahn – Asphalt
- Fahrradstellfläche – Schotter
- Fussweg – Schotter
- Beton-Pflaster, 10/20
- öffentliche Grünfläche
- Abtragsböschung
- Auftragsböschung
- Fahrbahnrand
- Grundstücksgrenze
- Grundstücksgrenze – entfällt
- Schmutzwasser – Hausanschluss
- Regenwasser – Hausanschluss
- Straßeneinlauf
- Versickerungsmulde

ENTWURF

Auftraggeber:	anerkannt, den
Gemeinde Frickingen	

Reckmann GmbH
Wasserwirtschaft • Bauleitplanung
Tief- und Straßenbau
Gottlieb-Daimler-Straße 21 88696 Owingen
Ingenieurbüro
Tel. 0 75 51 / 92 48 - 0
Fax 0 75 51 / 92 48 - 48

Bauvorhaben:
BV Neubau Grundschule
OT Frickingen

	Datum	Name
bearb.	Feb. 22	Ko
gez.	Feb. 22	Ko
gepr.		

Projektnr.	
Plangröße	0,24 m²
Maßstab	1:250
Datum	05.02.2022
Anlage	4

Bauteil:
Lageplan
- Kanalisation -

H:\vermess\projekte\Frickingen_Frickingen\Neubau Grundschule\Entwurf\e-k-lp.dwg